

NO	TYPE	LUAS	HARGA JUAL	UANG MUKA	PLAFOND KPR	TABEL ANGSURAN			KET
		TNH	RUMAH	5%		10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN	
HARGA UNIT BLOK. C									
C1	T. 72	73	Rp 1,009,800,000	Rp 50,490,000	Rp 959,310,000	Rp 11,991,375	Rp 9,326,625	Rp 7,994,250	
C2	T. 72	60	Rp 892,800,000	Rp 44,640,000	Rp 848,160,000	Rp 10,602,000	Rp 8,246,000	Rp 7,068,000	
C3	T. 72	60	Rp 892,800,000	Rp 44,640,000	Rp 848,160,000	Rp 10,602,000	Rp 8,246,000	Rp 7,068,000	
C4	T. 72	60	Rp 892,800,000	Rp 44,640,000	Rp 848,160,000	Rp 10,602,000	Rp 8,246,000	Rp 7,068,000	
C5	T. 72	70	Rp 982,800,000	Rp 49,140,000	Rp 933,660,000	Rp 11,670,750	Rp 9,077,250	Rp 7,780,500	
HARGA UNIT BLOK. D									
D1	T. 72	111	Rp 1,351,800,000	Rp 67,590,000	Rp 1,284,210,000	Rp 16,052,625	Rp 12,485,375	Rp 10,701,750	
D2	T. 72	75	Rp 1,027,800,000	Rp 51,390,000	Rp 976,410,000	Rp 12,205,125	Rp 9,492,875	Rp 8,136,750	
D3	T. 72	75	Rp 1,027,800,000	Rp 51,390,000	Rp 976,410,000	Rp 12,205,125	Rp 9,492,875	Rp 8,136,750	
D4	T. 72	75	Rp 1,027,800,000	Rp 51,390,000	Rp 976,410,000	Rp 12,205,125	Rp 9,492,875	Rp 8,136,750	
D5	T. 72	75	Rp 1,027,800,000	Rp 51,390,000	Rp 976,410,000	Rp 12,205,125	Rp 9,492,875	Rp 8,136,750	
D6	T. 72	75	Rp 1,027,800,000	Rp 51,390,000	Rp 976,410,000	Rp 12,205,125	Rp 9,492,875	Rp 8,136,750	

Keterangan :

1. Booking Fee Rp 5.000.000
2. Apabila Pembatalan Sepihak dari Konsumen Booking 80% Kembali atau KPR tidak di setujui Booking Fee Dikembalikan
3. Harga tersebut sudah termasuk :
IMB, Pecah Sertifikat, PLN
4. Harga tersebut belum termasuk :
Biaya KPR (5 s.d 7 % dari plafon kredit)

Dokumen KPR Yang Dibutuhkan :

1. KTP Pemohon & Suami / Istri
2. Pas Photo 3x4 suami & istri 2 Imbr
3. Surat Nikah / Cerai
4. Kartu Keluarga
5. Rekening Koran / Tabungan 3 Bulan Terakhir
6. NPWP / SPT PPH
7. Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
8. SK Pengangkatan Kerja
9. Akte Perusahaan, TDP, SIUP (Wiraswasta)

Ketentuan Umum :

1. Harga jual, design dan spesifikasi rumah dan tanah tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
2. Semua perubahan peraturan / ketentuan Pajak yang berkaitan dengan pembelian tanah dan bangunan akan dibebankan ke pembeli
3. Bila dalam 2 Minggu Uang Muka tidak dilunasi dianggap batal dan uang booking fee hangus
4. Semua pembayaran melalui Bank; atas nama : PT. TIRTA INDAH PROPERTINDO
a. Bank. BTN no. rek ; 00254 01300000 410.
5. Persetujuan KPR, Plafond Kredit, Suku Bunga Bank, Besar Angsuran Biaya KPR Sepenuhnya Wewenang Bank
6. Apabila terjadi penurunan plafond KPR, Konsumen Wajib Menambah Uang Muka ke Developer sebelum Akad Kredit
7. Setiap Pembatalan Dengan Alasan Apapun Akan Di potong 25% Uang yang Sudah Masuk dan Booking Fee Hangus.

HOT LINE

